

JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNA SÂNIOB

HOTĂRÂREA NR. 36

Din 17.04.2019

privind aprobare PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea „construire grădiniță, amenajări exterioare aferente și împrejurimi teren în satul Sâniob, comuna Sâniob, județul Bihor”

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. 814/10.04.2019 întocmit de consilier Iaszfalvi Zsolt-Tibor, prin care se propune aprobarea PUZ(Plan Urbanistic Zonal– pentru **lucrarea „construire grădiniță, amenajări exterioare aferente și împrejurimi teren în satul Sâniob, comuna Sâniob, județul Bihor”**, amplasarea urmând a se face pe imobilul identificat prin CF nr.52726, nr.cadastral 52726, în suprafață totală de 2360 mp.

- Avizul de oportunitate al Consiliului Județean Bihor nr.4/05.02.2019, precum și Avizul nr.17 din ședința CTUAT din data de 14.03.2019;
- HCL nr.74/11.12.2018 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) SANIOB și a Regulamentului local de urbanism aferent PUG, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Saniob nr. 2/2001.
- În conformitate cu prevederile art.5, alin.1 și art.12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, și Hotărârile Consiliului local nr.35/2016 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism.
- Prevederile art.5, art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) și ale Anexei nr.1, Cap.B, pct.11, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.5), lit.(c) și art.45, alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Consiliul local al comunei Sâniob,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 – Se aprobă documentația PUZ(Plan Urbanistic Zonal) și Regulament local aferent pentru lucrarea **„construire grădiniță, amenajări exterioare aferente și împrejurimi teren în satul Sâniob, comuna Sâniob, județul Bihor”** proiectant general Geyer Laszlo – Birou Individual de Arhitectură, pentru beneficiarul Parohia Romano-Catolică Sâniob,

teritoriul reglementat fiind identificat conform CF nr.52726, nr.cadastral 52726, în suprafață totală de 2360 mp .

ART.2– La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

ART.3- Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Bihor, Secția Contencios Administrativ.

ART.4 –Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului-județul Bihor,
- Primarului comunei Sâniob,
- Parohia Romano-Catolică Sâniob;
- persoanei responsabile cu activitatea de amenajare a teritoriului și urbanism,
- afișare.

Presedinte

ZATYKO STEFAN-ADALBERT



Contrasemneaza

SECRETAR

MELA MARIA-ELENA



Cvorum: adoptata cu 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, din totalul de 11 consilieri locali in functie.