

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**COSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNIOB**

---

**HOTĂRÂREA NR.60**  
**DIN 25.10.2018**

**privind numirea unei comisii de negociere în vederea cumpărării unei construcții și terenul aferent în suprafață de 3452 m<sup>2</sup>, situat în localitatea Sâniob nr.43**

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 2090 din 15.10.2018 a primarului comunei Sâniob privind numirea unei comisii de negociere și acordarea unui acord de principiu în vederea cumpărării unei construcții și terenul aferent în suprafață de 3452 m<sup>2</sup>, situat în localitatea Sâniob nr.43 și Raportul de specialitate nr.2091/15.10.2018 întocmit de Compartimentul de resort.
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economica-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, amenajarea teritoriului si urbanism,
- art. 863, lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul prevederilor dispozitiilor art. 36 alin. (2), lit. c), art. 45 alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul local al comunei Sâniob,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.- (1)** Se constituie comisia de negociere a prețului de cumpărare a unei construcții și terenul aferent în suprafață de 3452 m<sup>2</sup>, situat în localitatea Sâniob nr.43, în următoarea componență:

1. Laszlo Sandor - consilier local;
2. Zatyko Stefan-Adalbert - consilier local;
3. Erdei Danut-Eugen - consilier local;
4. Iaszfalvi Zsolt - consilier Cadastru și Publicitate Imobiliară;
5. Lezau Sanda-Tatiana - Consilier Comp.Buget, Finante, Contabilitate;

**(2)** Secretariatul tehnic al comisiei va fi asigurat de către doamna Richard Otilia- consilier al primarului cu atribuții în cadrul Compartimentului Achiziții, Investiții Publice al aparatului de specialitate al primarului comunei Sâniob.

**(3)** Atribuțiile comisiei de negociere sunt următoarele:

- a) analizează oferta depusă;
- b) negociază prețul în baza raportului de evaluare întocmit în condițiile legii;
- c) întocmește procesul verbal de negociere;
- d) transmite Compartimentului Buget, Finante, Contabilitate procesul verbal de negociere în vederea întocmirii proiectului de hotărâre privind cumpărarea terenului.

**Art. 2.- (1)** Comisia nominalizata la art. 1, va negocia pretul de achizitie avand ca plafon maxim sumele stabilite prin Raportul de evaluare intocmit de catre un expert evaluator autorizat ANEVAR;

(2) Raportul de evaluare și procesul verbal de negociere se supun dezbaterii și

aprobării Consiliului Local în următoarea ședință.

**Art. 3.-** Negocierile se vor efectua într-un timp rezonabil pentru a prevedea în Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2019 fondurile necesare achiziționării bunurilor menționate la art.1 din prezenta hotărâre;

**Art. 4.-** Finantarea cheltuielilor pentru cumpararea terenului se va face din sume alocate de la bugetul local.

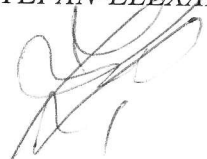
**Art. 5.-** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.-** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Bihor,
- Primarului comunei Sâniob;
- Compartimentul Buget, Finanțe, Contabilitate
- Populația prin afișare.

**Presedinte de sedinta**

*KISS STEFAN-ELEXANDRU*



**Contrasemneaza**

**SECRETAR**

*MELA MARIA-ELENA*



**Cvorum: 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri.**