



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Maria-Elena MELA

PROIECT DE HOTARARE

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2022

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Sâniob, nr.3416/15.11.2021;
- Raport de specialitate nr. 3417/15.11.2021 a Compartimentului Financiar-contabil;
- Raportul Comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor:

- art.9 pct.3 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe data de 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și (2) și art.139 alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.5 pct.10 lit.j) și pct.25 lit.x) și art.87 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art.5 alin.(1) lit. a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit b) art.27, art.30 și art.76 alin.(2) și (3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1, art.2 alin.(1) lit. h), precum și prevederile Titlului IX „Impozite și taxe locale” din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.20 și art.28 din Legea cadru a descentralizării nr.195/2006, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de faptul că rata inflației pentru anul 2020 – comunicată pe site-urile oficiale ale Institutului Național de Statistică, Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației – este de 2,6%.

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul și capacitatea efectivă a autorităților administrației publice locale de a institui și de a percepe impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților atabilite în competența lor, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

Respectând dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În baza dispozițiilor art.87 alin.(3) și (4), art.129 alin.(1), alin.(2) lit. b) și alin. (4) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(1), art.139 alin.(1) și (3) lit.c), art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin.(4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Saniob, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale si amenzile, in sume fixe sau cote procentuale, indexate cu 2,6% pentru anul fiscal 2022, conform Anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Se stabileste bonificatia prevazuta la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) si art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru contribuabilii persoane fizice la **10 %** si pentru persoane juridice la **5%**.

Art. 3. Se aproba Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxe pentru clădirile, terenurile si mijloacele de transport utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG-uri si intreprinderi sociale, conform Anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Se aprobă Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Art.5. Se aprobă Criteriile de încadrare a clădirilor și terenurilor situate în intravilan în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, conform Anexa 4 și 4.1.

Art.6. (1) Se aprobă scutirea de la plată a majorărilor de întârziere și a penalităților aferente obligațiilor bugetare constând în impozite și taxe locale, redevențe, chirii și alte obligații de plată datorate bugetului local de către persoane fizice care au calitatea de contribuabili la bugetul local al comunei Sâniob.

(2) Se aprobă procedura de acordare a scutirii menționate la alin. (1), conform anexei nr. 5 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

(3) Procedura menționată la alin.(1) al prezentei hotărâri intră în vigoare pe data de 01.04.2020 și își pierde valabilitatea pe data de 30.06.2020.

Art. 7. Prezenta hotarare se aplica pentru plata impozitelor si taxelor locale datorate pe anul fiscal 2022 si intra in vigoare incepand cu 01.01.2022, data la care se abroga orice alte dispozitii contrare acesteia.

Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sâniob prin Compartimentul Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului, comunei Saniob.

Art. 9. – (1) Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul comunei Saniob;
- Instițiția Prefectului județului Bihor,
- Compartimentul Impozite și Taxe Locale,
- se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Saniob.

Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Saniob precum si pe site-ul primariei comunei Saniob, www.saniob.ro - Monitorul Oficial Local .

INITIATOR,
PRIMAR
Jacint ZATYKO



Nr. 3416/15.11.2021

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotărâre

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2022

Principiul autonomiei locale, statornicit prin dispozițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă în esență dreptul și capacitatea efectivă a autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona toate treburile publice care intră în sfera proprie de activitate.

În conformitate cu prevederile art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, autoritățile administrației publice locale au competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale în limita și în condițiile legii.

De asemenea, dispozițiile art.491 din Codul fiscal instituie în sarcina autorității publice locale obligația de a adopta, până la data de 30 aprilie sau până la expirarea exercițiului bugetar,, o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozite și taxe locale, astfel:

*„(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale **Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**. (denumiri înlocuite prin art. 12 lit. a) și b) din O.U.G. nr. 212/2020, în vigoare de la 29 decembrie 2020).*

*(11) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale **Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**. (denumiri înlocuite prin art. 12 lit. a) și b) din O.U.G. nr. 212/2020, în vigoare de la 29 decembrie 2020).*

[(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor (...)]”.

Rata inflației pentru anul 2020 – comunicată pe site-urile oficiale ale Institutului Național de Statistică, Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației – este de 2,6%.

Prin urmare, propun spre analiză Consiliului Local Sâniob, proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, indexate cu rata inflației de 2,6%, pe care vă rog să-l adoptați în forma și conținutul redactate.

**Primar,
Jacint ZATYKO**



Nr. 3417/15.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

La Proiectul de hotărâre

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022

În conformitate cu prevederile art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, autoritățile administrației publice locale au competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale în limita și în condițiile legii.

Stabilirea impozitelor și taxelor locale are la bază prevederile actuale reprezentate de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare care cuprind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora.

În baza dispozițiilor actului normativ menționat anterior, Consiliul Local are competența de a stabili cota impozitelor și taxelor când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, precum și de a stabili cuantumul impozitelor și taxelor prevăzute în sumă fixă, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime ale acestora.

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei,

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificata prin Legea nr.196/2017;
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67/2009, art.1)și 2) privind aprobarea indicatorilor de zonare fiscală .

În baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor și taxelor locale, când acestea se determină pe baza de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime, stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale prevăzute în suma fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin (2) și art.472, alin. (2) din Codul fiscal.

Conform art. 491, alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, -în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice-.

Sumele indexate conform alin. 1 menționat anterior se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor și pe site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice http://www.dpfb.mdrap.ro/rata_inflatiei.html, rata inflației pentru anul 2020 este de 2,6%. ”Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6%”.

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, http://www.dpfb.mdrap.ro/rata_inflatiei.html, rata inflației pentru anul 2020 este de 2,6%.

Prin urmare, se impune indexarea, pentru anul 2022, a impozitelor și taxelor locale prevăzute la Titlul IX din Legea nr.227/2015, cu rata inflației de 2,6%, față de anul 2020 care a fost indexat cu 3,8%.

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9) și art. 45 alin.(2) lit.”c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Propun aprobarea impozitelor, taxelor și altor categorii de venituri ale bugetului local pentru anul 2021, conform anexa 1.

-Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art.462 (2), la art.467 (2) și la art.472 (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili, după cum urmează:

1. 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
2. 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
3. 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice
4. 5% în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
5. 5% în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
6. 5% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

-Aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri, teren aferent clădirilor și a mijloacelor de transport utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către ONG și întreprinderile sociale, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

-Aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pentru anul 2022 propunem majorarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației de 2,6 %, iar pentru impozitul autovehiculelor, majorarea cu 5%.

Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

Conform **art. 489 alin. (1)** „Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la [art. 494](#) alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.,,

Pentru anul 2022, propunem majorarea impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite/degradate între 100% -- 200%, conform criteriilor de încadrare, anexate la prezenta.

Constatarea stării de fapt se face prin proces - verbal întocmit de către persoana/persoanele anume împuternicită/ împuternicite prin dispoziție de către primarul comunei.

Procesul - verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat, contrasemnat de contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricăruia dintre aceștia, de persoana din cadrul aparatului de specialitate al primarului, alta decât cea care întocmește și semnează acest proces - verbal, se înmânează sau se transmite contribuabilului, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de [Legea nr. 207/2015](#) privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. În acest proces - verbal se prezintă elementele de fapt și de drept ale situației ce conduce la majorarea impozitului pe teren.

La propunerea primarului, prin hotărâre a consiliului local, cu caracter individual, se majorează impozitul pe teren pentru contribuabilii cărora pe parcursul a doi ani consecutivi li s-au transmis procesele - verbale prevăzute la alin. (3) și (4). Majorarea impozitului pe teren se aplică numai pentru terenurile agricole nelucrate, identificate, după cum urmează:

- a) pentru cele amplasate în intravilan, prin stradă și număr administrativ, potrivit nomenclurii stradale;
- b) pentru cele din extravilan, conform titlului de proprietate și procesului - verbal de punere în posesie sau oricărui alt document, în baza cărora a fost deschis rolul fiscal.

Majorarea impozitului pe teren în cazul terenului agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se aplică pentru anul fiscal următor celui în care se adoptă hotărârea consiliului local prevăzută la alin. (5).

În preambulul hotărârii consiliul local este obligatoriu să se cuprindă procesele - verbale .

Scutiri sau reduceri de majorari de întârziere.

Conform prevederilor **art. 185 alin. (1) lit. b)** din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare:

“- **alin. (1).** - La cererea temeinic justificata a contribuabilului, organul fiscal local poate acorda pentru obligatiile fiscale restante urmatoarele inlesniri la plata:

- a) esalonari si/sau amanari la plata obligatiilor fiscale, precum si a obligatiilor bugetare prevazute la art. 184 alin. (5);

b) scutiri sau reduceri de majorari de intarziere.

- **alin. (6)** - Prin hotarare a autoritatii deliberative se aproba procedura de acordare a inlesnirilor la plata”.

Conform prevederilor art. 22 din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, “creantele fiscale se sting prin plata, compensare, executare silita, scutire, anulare, prescriptie, dare in plata si prin alte modalitati prevazute expres de lege”.

Obiectivul principal al prezentului proiect de hotărâre constă în stabilirea unor măsuri conjuncturale de acordare a unei facilitate fiscal prin care se urmărește stimularea achitării voluntare de către contribuabili a obligațiilor de plată restante la bugetul local, maximizarea încasărilor bugetare, atragerea cu celeritate de venituri la bugetul local prin acordarea de scutiri de la plata majorărilor de întârziere generate de neachitarea la termen a obligațiilor bugetare principale constând din impozite și taxe locale, chirii, redevențe și alte obligații datorate bugetului local de către persoanele fizice ce au calitatea de contribuabili la bugetul local al comunei Sâniob.

În vederea depășirii de către contribuabilii persoanele fizice care au calitatea de contribuabili la bugetul local al comunei Sâniob a dificultăților generate în principal de lipsa disponibilităților bănești, dar și în scopul prevenirii, pe de o parte, a formării de noi datorii de către aceștia, precum și în scopul încurajării achitării obligațiilor fiscale către bugetul local, consider că măsura scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente impozitelor și taxelor locale, chiriilor, redevențelor și altor obligații de plată datorate bugetului local este mai mult decât justificată.

Propun acordarea de scutiri la plata dobânzilor și penalităților de întârziere, precum și a majorărilor de întârziere (rezultate din neplata la termen a impozitelor și taxelor locale, redevențelor și chiriilor), datorate de către persoanele fizice, ca urmare a neachitării acestora până la data de 30.03.2022, cu condiția achitării integrale a creanțelor curente și restante, **inclusiv amenzi**, datorate bugetului local până la data de 30.09.2022, în următoarele condiții:

CONDIȚII DE ACORDARE:

Aceste scutiri se acordă pentru motive temeinic justificate persoanelor fizice, în baza unei cereri scrise a contribuabilului pe care o va depune la Primăria comunei Sâniob și în care se vor consemna următoarele:

- copie după actul de identitate al contribuabilului;
- dovada achitării obligațiilor principale pentru care se solicită scutirea;
- extrasul de rol.

Procedura menționată la alin.(1) al prezentei hotărâri intră în vigoare pe data de 01.04.2022 și își pierde valabilitatea pe data de 30.09.2022.

Pentru asigurarea veniturilor proprii ale bugetului local al comunei Saniob pentru anul 2022, in scopul finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte si tinand cont de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte si in conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, propun elaborarea unui proiect de hotarare privind actualizarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2022, care sa fie supus spre dezbaterea si aprobarea Consiliului local al comunei Sâniob.

Intocmit: referent fiscal
Balint LAKATOS