

Proiectant: S.C. TERM S.R.L.
 Adresa: Oradea, judetul Bihor, str. Mimozei, nr.6, ap. 4
 CUI: R9569400

DEVIZ GENERAL CONFORM HG907- TOTALIZATOR

al obiectivului de investitii

"STATII DE REINCARCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA SANIOB, JUDETUL BIHOR"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare in lei (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
PARTEA I				
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total cap. 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
ALIMENTARE APA, CANALIZARE, ENERGIE ELECTRICA, ETC		86000.00	16340.00	102340.00
Total cap. 2		86000.00	16340.00	102340.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1,1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1,2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1,3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	21,600.00	4,104.00	25,704.00
3.5,1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5,2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5,3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12,400.00	2,356.00	14,756.00
3.5,4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5,5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5,6	Proiect tehnic si detalii de executie	8,200.00	1,558.00	9,758.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.70	Consultanta	13,200.00	2,508.00	15,708.00
3.7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	13,200.00	2,508.00	15,708.00
3.7,2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.80	Asistenta tehnica	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,000.00	0.00	0.00
3.8,1,1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8,1,2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8,2	Diriginta de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total cap.3		46,800.00	8,892.00	55,692.00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	88,714.00	16,855.66	105,569.66
4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	164,390.00	31,234.10	195,624.10
4.4.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total cap.4		253,104.00	48,089.76	301,193.76
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,843.71	0.00	4,843.71
5.2,1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2,2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,747.14	0.00	1,747.14
5.2,3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	349.43	0.00	349.43
5.2,4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,747.14	0.00	1,747.14
5.2,5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,000.00	0.00	1,000.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.40	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,000.00	760.00	4,760.00
Total cap.5		8,843.71	760.00	9,603.71
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total cap. 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		394,747.71	74,081.76	468,829.47
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		174,714.00	33,195.66	207,909.66

Data:
13.12.2021

Beneficiar/Investitor

Intocmit
ing. Beko Andras



Proiectant: S.C. TERM S.R.L.
 Adresa: Oradea, judetul Bihor, str. Mimozei, nr.6, ap. 4
 CUI: R9569400

DEVIZ GENERAL CONFORM HG907- ELIGIBIL

al obiectivului de investitii

"STATII DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN COMUNA SANIOB, JUDETUL BIHOR"

4.9491 ron/euro

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare in lei	TVA	Valoare (inclusiv
		(fara TVA)	LEI	TVA)
1	2	3	5	6
PARTEA I				
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total cap. 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
ALIMENTARE APA, CANALIZARE, ENERGIE ELECTRICA, ETC		54000.00	10260.00	64260.00
Total cap. 2		54000.00	10260.00	64260.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1,1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1,2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1,3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor.	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	21,600.00	4,104.00	25,704.00
3.5,1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5,2	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5,3	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	12,400.00	2,356.00	14,756.00
3.5,4	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5,5	Proiect tehnic si detalii de executie	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5,6	Proiect tehnic si detalii de executie	8,200.00	1,558.00	9,758.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	13,200.00	2,508.00	15,708.00
3.7,1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	13,200.00	2,508.00	15,708.00
3.7,2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8,1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8,1,1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8,1,2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8,2	Diriginta de santier	0.00	0.00	0.00
Total cap.3		34,800.00	6,612.00	41,412.00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	68,994.00	13,108.86	82,102.86
4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilitaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	164,390.00	31,234.10	195,624.10
4.4.	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dolări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total cap.4		233,384.00	44,342.96	277,726.96
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2,1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2,2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2,3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2,4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2,5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,000.00	760.00	4,760.00
Total cap.5		4,000.00	760.00	4,760.00
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total cap. 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		326,184.00	61,974.96	388,158.96
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		122,994.00	23,368.86	146,362.86

Data:
13.12.2021

Beneficiar/Investitor



Proiectant: S.C. TERM S.R.L.
 Adresa: Oradea, judetul Bihor, str. MIMOZEI, nr.6, ap. 4
 CUI: R9569400

DEVIZ GENERAL CONFORM HG907- NEELIGIBIL

al obiectivului de investitii

"STATII DE REINCARCARE PENTRU VEhicULE ELECTRICE IN COMUNA SANIOB, JUDETUL BIHOR"

4.836

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare in lei (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
PARTEA I				
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total cap. 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
ALIMENTARE APA, CANALIZARE, ENERGIE ELECTRICA, ETC		32000.00	6080.00	38080.00
Total cap. 2		32000.00	6080.00	38080.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.70	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.80	Asistenta tehnica	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Diriginta de santier	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Total cap.3		12,000.00	2,280.00	14,280.00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	19,720.00	3,746.80	23,466.80
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total cap.4		19,720.00	3,746.80	23,466.80
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalatii aferente organizarii de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,843.71	0.00	4,843.71
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,747.14	0.00	1,747.14
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	349.43	0.00	349.43
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,747.14	0.00	1,747.14
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	1,000.00	0.00	1,000.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.40	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total cap.5		4,843.71	0.00	4,843.71
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total cap. 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		68,563.71	12,106.80	80,670.51
Din care C+M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		51,720.00	9,826.80	61,546.80

Data:
13.12.2021

Beneficiar/Investitor

Intocmit
ing. Beko Andras

