



**HOTĂRÂREA nr.53**  
**Din 26.05.2022**

privind aprobarea documentatiei tehnico-economica pentru investitia  
**„DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE PARTER- LOCUINȚĂ C2 ȘI CONSTRUIRE ANEXĂ  
GOSPODĂREASCĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN ÎN COMUNA SÂNIOB, JUDEȚUL BIHOR,,**

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 2266/17.05.2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru investitia „DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE PARTER- LOCUINȚĂ C2 ȘI CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN ÎN COMUNA SÂNIOB, JUDEȚUL BIHOR,,
- Raportul de specialitate nr. 2267/17.05.2022 al compartimentului de resort.
- Documentația tehnică cu principalii indicatori tehnico-economici, realizată de SC TERM SRL,
- Avizul favorabil, consultativ al Comisiei de specialitate;

**În conformitate cu:**

- Art. 120 alin.(1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, a) republicată,
- Art. 3, art.4 și art. 9 din Carta europeană a privind aprobarea autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997
- Art.5 alin.1) lit.(b) pct.i), coroborate cu art.9 din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.44 alin.1) și art.45 alin.1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul** art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. a și b, art. 139 alin. 1, coroborat cu art. 5 lit. ee și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al comunei Sâniob, adoptă prezenta**

**H O T Ă R Ă R E,**

**Art. 1.** - Se aprobă documentația tehnico – economică, faza D.T.A.C pentru obiectivul de investiții „DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE PARTER- LOCUINȚĂ C2 ȘI CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN ÎN COMUNA SÂNIOB, JUDEȚUL BIHOR,, conform anexei 1 la prezenta hotarare.

**Art. 2.** - Se aprobă necesitatea și oportunitatea implementării proiectului „DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE PARTER- LOCUINȚĂ C2 ȘI CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN ÎN COMUNA SÂNIOB, JUDEȚUL BIHOR,

**Art. 3.** – Se aprobă demolarea anexei gospodărești C2 cu suprafața construită de 60 mp înscrisă în CF cu nr. 52819 Sâniob.

**Art. 4.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Sâniob.

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Prefectura Județului Bihor;
- Monitorul oficial local
- Primarul comunei Sâniob

**Presedinte de sedința**  
*Viorel-Florian OPRE*

Contrasemneaza  
**SECRETAR GENERAL**  
*Maria-Elena MELA*

**Cvorum: 10 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, din totalul de 11 consilieri in functie.**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE**

Regim de inaltime: Parter  
 Suprafata construita Sc: 284,33 mp  
 Suprafata desfasurata Sd: 284,33 mp  
 P.O.T. existent- 08,34% P.O.T. propus- 14.84 %  
 C.U.T. existent- 0.08 C.U.T. propus- 0.15  
 Clasa de importanta III  
 Categoria de importanta C  
 Grad de rezistentă la foc II

	<b>inclusiv TVA</b>	
<b>Valoarea totală a investiției</b>	<b>767.584,00 lei</b>	<b>155.155,24 euro</b>
din care C + M	<b>711.503,00 lei</b>	<b>143.819.33 euro</b>
<b>(la cursul BNR din 24.05.2022, de 1 euro = 4.9472lei)</b>		