



**HOTĂRÂREA nr.52**  
**Din 26.05.2022**

**Privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitare a unor imobile din comuna Sâniob în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea în CF a domeniului public**

**Având în vedere :**

- referatul de aprobare al primarului si raportul de specialitate nr. 2271/17.03.2022 întocmit de consilier cadastru, referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea unor Planuri de amplasament si delimitare din comuna Sâniob în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea în CF a domeniului public.
- Documentatiile întocmite de SC POLTERM PROIECT SRL, prin topograf autorizat Polyanki Andras Tibor,
- Adeverințele cu nr. nr. 874/25.01.2022, nr. 3000/04.03.2022; nr. 5078/18.14.2022 si nr. 6002/12.05.2022S, eliberate de OCPI Bihor, din care rezultă faptul că numerele topografice 1018 Sâniob, nr. Topo 713 si 715 Ciuhoi, respectiv parcelele DE 549, DE 550; DE 837; DE 839 si DE 848 Saniob nu au fost introdus în circuitul civil,
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,

**În baza prevederilor:**

- art. 5 și 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 , republicată ,cu modificările și completările ulterioare;
- art.13 alin.(1) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepției înscriere în registrul carte funciară,
- art.24 alin.(3) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările i completările ulterioare;
- art.286 alin.(4) și Anexa nr.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**In temeiul** prevederilor art.129 alin2 lit.c), art.139 alin.3 lit.g), și art.286 alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completarile ulterioare.

**Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta**

**HOTĂRÂRE :**

**Art. 1. -** Constituirea unui număr cadastral pentru drum extravilan Sâniob în suprafață totală de 2975 mp, situat pe nr.topo. 1018 Sâniob cu suprafața de 2045/7409 mp, nr.topo. 612/19 Sâniob cu suprafața de 930/1043 mp, și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Sâniob.

**Art. 2.** - Constituirea unui număr cadastral pentru drum extravilan Sâniob în suprafață totală de 281 mp, situat pe nr.topo. 373/6 Sâniob cu suprafața de 191 mp, nr.topo. 374/5 Sâniob cu suprafața de 90/119 mp și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Sâniob.

**Art. 3.** - Constituirea unui număr cadastral pentru drum extravilan Sâniob în suprafață totală de 4440 mp, situat pe parcela cu nr. DE 549 Sâniob cu suprafața de 1000 mp, parcela cu nr. DE 550 Sâniob cu suprafața de 100 mp, parcela cu nr. DE 837 Sâniob cu suprafața de 840/3500 mp, parcela cu nr. DE 839 Sâniob cu suprafața de 300 mp, parcela cu nr. DE 848 Sâniob cu suprafața de 2200 mp și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Sâniob.

**Art. 4.** - Constituirea unui număr cadastral pentru teren intravilan situat în localitatea Ciuhoi în suprafață totală de 2800 mp, situat pe nr.topo. 713 Ciuhoi cu suprafața de 1809/6942 mp, nr.topo. 715 Ciuhoi cu suprafața de 991/19836 mp și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Sâniob.

**Art. 5.** - Înființarea unei coli funciare pe nr.topo. 1018 Sâniob cu suprafața de 2045/7409 mp, nr.topo. 612/19 Sâniob cu suprafața de 930/1043 mp, cu destinația drum extravilan și trecerea acesteia în domeniul public al Comunei Sâniob.

**Art. 6.** - Înființarea unei coli funciare pe nr.topo. 373/6 Sâniob cu suprafața de 191 mp, nr.topo 374/5 Sâniob cu suprafața de 90/191 mp cu destinația drum intravilan și trecerea acesteia în domeniul public al Comunei Sâniob.

**Art. 7.** - Înființarea unei coli funciare pentru parcela cu nr. DE 549 Sâniob cu suprafața de 1000 mp, parcela cu nr. DE 550 Sâniob cu suprafața de 100 mp, parcela cu nr. DE 837 Sâniob cu suprafața de 840/3500 mp, parcela cu nr. DE 839 Sâniob cu suprafața de 300 mp, parcela cu nr. DE 848 Sâniob cu suprafața de 2200 mp, cu destinația drum extravilan și trecerea acesteia în domeniul public al Comunei Sâniob.

**Art. 8.** - Înființarea unei coli funciare pe nr.topo. 713 Ciuhoi cu suprafața de 1809/6942 mp, nr.topo. 715 Ciuhoi cu suprafața de 991/19836 mp cu destinația arabil intravilan și trecerea acesteia în domeniul public al Comunei Sâniob.

**Art. 9.** - Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea noilor coli de Carte funciară pentru imobilele identificate în prezenta hotărâre, reprezentând terenuri, proprietate publică a Comunei Sâniob.

**Art. 10.** - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de compartimentul de cadastru si agricol.

**Art. 11.** - Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institutia Prefectului-judetul Bihor ;
- Primarul comunei Saniob ;
- OCPI Bihor ;
- Compartimentul de cadastru si agricol.
- Afișare și dosarul ședinței.

**Presedinte de sedința**  
*Viorel-Florian OPRE*

Contrasemneaza  
**SECRETAR GENERAL**  
*Maria-Elena MELA*

**Cvorum: 10 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri, din totalul de 11 consilieri in functie.**