



HOTĂRÂREA NR.89

Din 23.11.2023

Privind aprobarea unor Planuri de amplasament si delimitare din comuna Sâniob în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea în CF a domeniului public

Având în vedere :

- Documentatiile intocmite de SC POLTERM PROIECT SRL prin topograf autorizat Polyanki Andras Tibor, referatul de aprobare al primarului nr. 2799/14.11.2023 si raportul de specialitate nr. 2800/14.11.2023 intocmit de consilier cadastru, referitor la Proiectul de hotărâre privind aprobarea unor Planuri de amplasament si delimitare din comuna Sâniob în vederea constituirii de numere cadastrale noi și înscrierea în CF a domeniului public.
- Adeverința cu nr. 11862/23.10.2023 eliberat de Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor
- Avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,

În baza prevederilor:

- art. 5 și 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 , republicată ,cu modificările și completările ulterioare;
- art.13 alin.(1) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepției înscriere în registrul carte funciară,
- art.24 alin.(3) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările i completările ulterioare;
- art.286 alin.(4) și Anexa nr.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art.129 alin2 lit.c), art.139 alin.3 lit.g), și art.286 alin.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completarile ulterioare.

Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1. - Aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului pentru un tronson de drum intravilan din sat Sfârnaș în suprafață totală de **1996 mp** din totalul de **13667 mp**, situat pe **nr.topo. 228 Sfârnaș** conform adeverinței cu nr. **11862/23.10.2023** eliberat de Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor și **trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Sâniob.**

Art. 2. - Aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară, în **proprietatea publică a comunei Sâniob**, prin deschiderea a unei coli de Carte Funciară pentru imobilul constituit conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la art.1 din prezenta hotărâre, imobil cu

suprafața de **1996 mp** din totalul de **13667 mp**, situat pe **nr.topo. 228 Sfârnaș**, având categoria de folosință drum în intravilanul localității Sfârnaș, jud. Bihor.

Art. 3. - Aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului pentru un tronson de drum intravilan din sat Sâniob, în suprafață totală de **2777mp**, situat pe nr. **Top. 241 Sâniob** cu suprafața de **343 mp** din totalul de **561 mp** înscris în **C.F. 260 Sâniob**, nr. **Topo 242 Sâniob** cu suprafața de **1200 mp** din totalul de **2244 mp** înscris în **CF 260 Sâniob**, nr. **Topo 3117 Sâniob** cu suprafața de **1234 mp** din totalul de **3208 mp** înscris în **CF 53252 Sâniob** și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Sâniob.

Art. 4. - Aprobarea înscrierii în evidențele de Publicitate Imobiliară, în **proprietatea publică a comunei Sâniob**, prin deschiderea a unei coli de Carte Funciară pentru imobilul constituit conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului aprobat la art.3 din prezenta hotărâre, imobil cu suprafața totală de **2777 mp**, situat pe nr. **Top. 241 Sâniob** cu suprafața de **343 mp** din totalul de **561 mp** înscris în **C.F. 260 Sâniob**, nr. **Topo 242 Sâniob** cu suprafața de **1200 mp** din totalul de **2244 mp** înscris în **CF 260 Sâniob** și nr. **Topo 3117 Sâniob** cu suprafața de **1234 mp** din totalul de **3208 mp** înscris în **CF 53252 Sâniob**, având categoria de folosință drum în intravilanul localității Sâniob, jud. Bihor.

Art. 5. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de compartimentul de cadastru si agricol.

Art. 6. - Prezenta hotarare se comunica cu :

- Institutia Prefectului-judetul Bihor ;
- Primarul comunei Saniob ;
- OCPI Bihor ;
- Compartimentul de cadastru si agricol.
- Afișare și dosarul ședinței.

Presedinte de ședință
Ida-Krisztina KUBOLA-PENZES

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Maria-Elena MELA

Cvorum: 11 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 abtineri, din totalul de 11 consilieri în funcție.