**SZENTJOBB KÖZSÉG HELYI TANÁCSA**

JEGYZŐKÖNYV

Felvéve ma 2021 október 15-én, a szentjobbi helyi tanács rendes havi gyűlésén, melyet a polgármester a 108/2021 számú rendeletével hívott össze, a polgármesteri hivatal gyűléstermébe 10,00 órára, a járványügyi intézkedések betartásának figyelembe vételével.

A gyűlésen a következő tanácsosok vannak jelen**: Zatykó Stefan Adalbert, Braun László, Kiss István Mátyás, László Sándor, Kiss Stefan Alexandru, Erdei Danut-Eugen, Buzas Ioan-Nicolae, Török Ianos, Kubola-Pénzes Ida-Krisztina, Opre Viorel-Florian.**

Igazolatlanul hiányzott Molnár József.

A gyűlésen részt vett még hivatalból: Mela Maria-Elena főjegyző, Zatykó Jácint – polgármester.

Megállapíttatott, hogy a gyűlés törvényes, 10 tanácsos jelen van a 11-ből.

 A gyűlést a nemzeti himnusz eléneklésével nyitják meg.

 Laszló Sándor, helyi tanácsos bejelentette, hogy összeférhetetlenségbe kerül a határozattervezet11. napirendi pontjával, ezért tartózkodik a szavazástól.

Az ülés megnyitóján a polgármester felkéri az ülés elnökét vegye át a gyülés vezetését.

Ezt követően László Sándor úr, az ülés elnöke ismerteti és szavazásra bocsájtja a gyülés napirend javaslatát.

1. Határozattervezet a napirendi pontok jóváhagyásáról
2. Határozattervezet a 2021 szeptember 23-i gyülés jegyzőkönéinek jóváhagyásáról.
3. Határozattervezett Szentjobb község 2021-es évi költségvetésének kiegészitéséröl
4. Határozattervezet a Szentjobb község költségvetési évének 2021. év harmadik negyedévének záró beszámolójának jóváhagyásáról.
5. Határozattervezet, amely jóváhagyja Szentjobb község egyes utcáinak elhelyezésére és elhatárolására vonatkozó terveket az új kataszteri számok megállapítása és a köztulajdonba és telekkönyve való bejegyzése érdekében.
6. Határozattervezet a PUZ (övezeti városterv) és a kapcsolódó helyi rendelet jóváhagyásáról a „Kulturális Központ létrehozása Szentjobb helységben, Szentjobb községben” Bihar megye.
7. Határozattervezet a MŰSZAKI-GAZDASÁGI MUTATÓK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL, TÁRSFINANSZÍROZÁSÁRÓL ÉS AZ ANGHEL SALIGNY "NEMZETI BEFEKTETÉSI PROGRAMBAN RÉSZVÉTELRŐL A HELYI ÉRDEKELTSÉGÜ UTCÁK MODERNIZÁLÁSA SZENTJOBB KÖZSÉGBEN "
8. Határozattervezet a Bihar megyei Szentjobb község címerprojektjének végleges változatának jóváhagyásáról
9. Határozattervezet a Szentjobbi polgármester szervezeti felépítésének és pozícióinak listájának módosításáról.

10.Határozattervezet a szentjobbi közvagyonnal kapcsolatos leltárértékek frissítéséről.

A napirendi pontok kiegézitése

1. Határozattervezet arról, hogy a ProSzentjobb Alapítvány ingyenesen használhat egy ingatlant a Szentjobb községben, Szentjobb falu, 43. szám, Bihar megye
2. Határozattervezet a MŰSZAKI-GAZDASÁGI MUTATÓK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL, TÁRSFINANSZÍROZÁSÁRÓL ÉS AZ "ANGHEL SALIGNY" NEMZETI BEFEKTETÉSI PROGRAMBAN VALÓ RÉSZVÉTELRŐL AZ " A HELYI KÖZÖSSÉGI UTAK MODERNIZÁLÁSA" CÉLKITŰZÉSÉRŐL SZENTJOBB KÖZSÉGBEN.
3. Határozattervezet a MŰSZAKI-GAZDASÁGI MUTATÓK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL, TÁRSFINANSZÍROZÁSRÓL ÉS RÉSZVÉTELRŐL AZ „ANGHEL SALIGNY” NEMZETI BEFEKTETÉSI PROGRAMBAN A CSATORNAHÁLÓZAT KIÉPITÉSE CSOHAJ ÉS FARNAS FALVAKBAN.
4. Egyebek

Az ülés elnöke rámutatott, hogy a napirend megváltozott, így a költségvetés helyesbítésének tervezete nem fejezhető be, ezt a pontot a kezdeményező visszavonta a napirendről. Ezenkívül a napirendet további három napirendi pont egészíti ki.

Ennek eredményeként a napirendet a későbbi módosításokkal és kiegészítésekkel 10 igen szavazattal jóváhagyják, elfogadva a 77. sz. Határozatot.

A napirend második pontjában a titkár a helyi tanácsosok rendelkezésére bocsátotta a 2021.09.23 -i rendes ülés jegyzőkönyvét, amelyet az ülés elnöke benyújtott a Helyi Tanács jóváhagyására.

Ennek eredményeként a jegyzőkönyvet 10 igen szavazattal, 0 ellenében és 0 tartózkodás mellett jóváhagyták, elfogadva a 78. számú határozatot.

A napirend harmadik pontja, a Szentjobb község 2021 -es költségvetésének helyesbítéséről szóló határozattervezet, VISSZAVONVA.
A napirend 4. pontja, Határozattervezet a Szentjobb község 2021 harmadik negyedévére vonatkozó költségvetési év záró beszámolójának jóváhagyásáról, Az elnök megadja a szót a szakbizottság elnökének. Zatyko Stefan rámutat, hogy az anyagot a bizottsági ülésen tanulmányozták, és nincs kifogás. Az ülés elnöke 10 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett szavazásra bocsátotta a határozattervezet 4. napirendi pontját, elfogadva a 79. számú határozatot.

A napirend ötödik pontjában, Határozattervezet a Szentjobb község egyes utcáinak elhelyezésére és lehatárolására vonatkozó tervek jóváhagyásáról az új kataszteri számok megállapítása és a nyilvánosság számára a CF -be való bejegyzés érdekében.

Az elnök megadja a szót.

László Sándor rámutatott, hogy az anyagot a bizottságban tanulmányozták, és nincs kifogás.

Polgármester úr, megmutatja, hogy ezzel a projekttel befejeztük a község összes utcájának kataszterét, és a két földmérő cég elvégzi a földkönyvi bejegyzéseket. Persze ezeket a dolgokat már régen meg lehetett volna tenni, de ez ... Ugyanakkor szeretném tudatni veletek, hogy újra elindítjuk a Szisztematikus Katasztert. Tudjuk, hogy az első szerződést nem fejezték be, a felvett csapatnak még egy szektort sem sikerült befejeznie. Aláírtuk a szerződést az OCPI -vel 160 000 lej finanszírozására, és egy bizonyos határidőn belül szerződést kötünk egy végrehajtó céggel.

 László Sándor, az ülés elnöke megköszönte a beavatkozást. Az ülés elnöke szavazásra bocsátotta a határozattervezetet, a napirend ötödik pontját, elfogadva a 80. számú határozatot, 10 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett.

A napirend hatodik pontjában a Határozattervezet a PUZ (Zonálus Területrendezési Terv) és a kapcsolódó helyi szabályozások jóváhagyásáról a "Kulturális központ létrehozása Szentjob helységben, Szentjobb községben, Bihar megyében" című dokumentumhoz.

Az elnök megadja a szót.

Senki nem jelentkezik.

Az ülés elnöke rámutatott, hogy az anyagot a bizottságban tanulmányozták, és nincs kifogás.

 Az ülés elnöke 10 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett szavazásra bocsátotta a határozattervezet hatodik pontját, elfogadva a 81. számú határozatot.
Hetedik napirendi pont: Határozattervezet a MŰSZAKI ÉS GAZDASÁGI MUTATÓK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL, TÁRSFinanszírozásáról és RÉSZVÉTELRŐL „ANGHEL SALIGNY” NEMZETI BEFEKTETÉSI PROGRAMBAN A „HELYI, UTAK, UTCÁK MODERNIZÁLÁSA SZENTJOBB KÖZSÉGBEN ” célkitűzés érdekében Az elnök megadja a szót. Senki nem jelentkezik. Zatyko Stefan Adalbert úr azt mutatja, hogy az anyagot a bizottsági ülésen tanulmányozták, nincs kifogás, jóváhagyják. Az ülés elnöke 10 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett szavazásra bocsátotta a 82. számú határozatot elfogadó napirend hetedik pontjá

A napirend nyolcadik pontja, Határozattervezet a Bihar megyei Szentjobb község címertervezetének végleges változatának jóváhagyásáról,

Az elnök megadja a szót.

A főtitkár rámutat, hogy a három címer javaslatot nyújtottak be a nyilvános vitaeljárásnak, és a határidőig nem nyújtottak be javaslatokat és véleményeket.

Zatyko Stefan Adalbert úr rámutat, hogy az anyagot a bizottsági ülésen tanulmányozták, nincs kifogás, azt jóváhagyják, és a helyi tanács opciója a címer végleges változatával kapcsolatban az 1. lehetőség.

 Az ülés elnöke szavazásra bocsátotta a napirend nyolcadik pontját, elfogadva a 83. számú határozatot, 10 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett.

A kilencesik napirendi pontban a Szentjobb község polgármestere szakosodott apparátusának szervezeti felépítésének és pozícióinak listájának módosításáról szóló határozattervezet,

Az elnök megadja aszót.

Senki nem jelentkezik.

Zatyko Stefan Adalbert úr azt mutatja, hogy az anyagot a bizottsági ülésen tanulmányozták, nincs kifogás, jóváhagyják.

 Az ülés elnöke 10 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett szavazásra bocsátja a 84. számú határozatot elfogadó új napirendi pontot.

A tizedik napirendi pontban Határozattervezet a szentjobbi közvagyonnal kapcsolatos leltárértékek frissítéséről.

Az elnök megadja a szót.

Polgármester úr rámutat, hogy kötelességünk három év elteltével újraértékelni az összes leltári tételt, ezért szerződést kötöttünk egy felhatalmazott értékbecslő szolgáltatásával, és előkészítettük jóváhagyásra az új készletértékeket, ezt követően a HCL kiadását követően, könyvelő asszony hogy a könyvelésben szerepeltesse az új értékeket.

 Az ülés elnöke 10 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett szavazásra bocsátotta a határozattervezet tizedik pontját, elfogadva a 85. számú határozatot.

**KIEGÉSZITŐ NAPIRENDI PONTOK**

A tizenegyedik napirendi pontban: Határozat-tervezet a Bihar megyei Szentjobb község 43. szám alatti épületben található helyiség ingyenes használatba adásáról a ProSzentjobb Alapítvány részére.

Az elnök megadja a szót.

Senki nem jelentkezik.

Zatyko Stefan Adalbert úr azt mutatja, hogy az anyagot a bizottsági ülésen tanulmányozták, nincs kifogás, jóváhagyják.

 Az ülés elnöke szavazásra bocsátotta a napirend tizenegyedik pontját, elfogadta a 86. határozatot, 9 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett.

Tizenkettedik napirendi pont, Határozat-tervezet az "ANGHEL SALIGNY" NEMZETI BERUHÁZÁSI PROGRAM MŰSZAKI-GAZDASÁGI MUTATÓJÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL, ÚTMODERNIZÁLÁS CÉLJÁNAK TÁRSFINANSZÍROZÁSÁRÓL, A BIHAR MEGYEI SZENTJOBB KÖZSÉGBEN.

Az elnök megadja a szót.

Senki nem jelentkezik.

Zatyko Stefan Adalbert úr azt mutatja, hogy az anyagot a bizottsági ülésen tanulmányozták, nincs kifogás, jóváhagyják.

 Az ülés levezető elnöke 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a 87. számú határozatot meghozva szavazásra bocsátotta a tizenkettedik napirendi pontot.

Tizenharmadik napirendi pont Határozat-tervezet a MŰSZAKI ÉS GAZDASÁGI MUTATÓK, TÁRSFINANSZÍROZÁS ÉS AZ „ANGHEL SALIGNY” NEMZETI BERUHÁZÁSI PROGRAM VÉGREHAJTÁSÁNAK CÉLJÉBEN VALÓ RÉSZVÉTEL JÓVÁHAGYÁSÁRÓL.

Az elnök megadja a szót.

Senki nem jelentkezik.

Zatyko Stefan Adalbert úr azt mutatja, hogy az anyagot a bizottsági ülésen tanulmányozták, nincs kifogás, jóváhagyják.

 Az ülés elnöke a tizenharmadik napirendi pontot, 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a 88. számú határozatot meghozta szavazásra.

KÜLÖNFÉLÉK

Az ülés elnöke, László Sándor megadja a szót más problémák tisztázására .

A polgármester rámutat, hogy vannak megoldandó problémái, amelyekre fel akarja hívni a helyi képviselő-testület figyelmét. Így van az Electrica szeptember 8-án nyilvántartásba vett értesítése, melyben kéri a villamos hálózatra mérő nélkül csatlakoztatott videokamerák számának közlését és egyúttal az ezen eszközökre kötött áramszolgáltatási szerződés bemutatását.

- Tanácsos úrak, ezen értesítést követően a helyzetelemzést követően azt tapasztaljuk, hogy a 2016-ban telepített videokamerákra vonatkozóan nincs szerződésünk az Electricával. Alapvetően a községháza lopja az áramot. Nem tudom, mit találhatunk még az előző vezetés után... a beruházás több mint kétmilliárd lejbe került, a videórendszer nullával egyenlő, vagyis nem lehet beazonosítani senkit és semmit... e mellett mi az áramot is lopják, nincs szerződésünk. Ezért küzdök azért, hogy jóváhagyást kapjak az Electricától a 2019-ben megnyert wifi projekthez. Addig nincs bátorságom felszerelni, amíg meg nem kapom a jóváhagyásukat. Most, ha nem teszünk lépéseket, azt tapasztalhatjuk, hogy az Electrica jön, és leszedi az összes berendezést. És ahogy Molnár úr mondta, ő felelős azért, amit aláírt... hogy biztosan válaszolni fog.

Egy másik kérdés, amelyet a polgármester vet fel, a polgárok értesítése a szomszédjukról a 60. sz. alatti Kohelka Béla és Áron szarvasmarha tartók. Kellemetlenséget okoznak az erős trágyaszag miatt, és szennyezik a környező kutakat. Reggel és este, amikor a tehenek kimennek és visszatérnek a legelőről, nem lehet közlekedni az úton és a járdán az állatok által termelt szemét miatt. Ezért kéri, hogy a törvény értelmében kötelezzék az állatokat a településen kívülre helyezni.

A polgármester felhívja a figyelmet arra, hogy tudja, hogy ez a kérdés nem tartozik a helyi tanácsra, de ebben a kérdésben tanácsra van szüksége. A polgármesteri hivatal többször elrendelte az állatok költöztetését a faluból. Folyton ígért, de nem tett semmit. Tudja, hogy az állattenyésztés területén nehéz, néhány évig még ezt a tevékenységet is gyakorolta, de a faluban nem lehet ennyi állatot tartani ... nem lehet, nincsenek feltételek. És ha sikerül aszfaltozni az utcákat, mi lesz akkor? A legelőre való bejutást nem korlátozhatjuk, de sokszor kértük az állattartókat, hogy vigyázzanak, hogy a tehenek ne pusztítsák el a fákat, a parkot, söpörjék fel maguk mögött a járdákat, amit talán kétszer is felhivtam rá a figyelmét, de nem hívhatom. munkatársainatk minden vasárnap, hogy seperjék a járdákat, amikor az emberek templomba mennek.

Kiss Stefan Alexandru úr azt mutatja, hogy nem lenne gond, ha a háztartást elrendeznék, betonoznák le, mint nyugaton, ahol az egyik oldalon az étterem, a másikon az istálló található. Azok az állatok nem mennek ki, hanem állandóan az istállóban tartózkodnak. Ezt kell kérnünk tőle, hogy tartson be néhány szabályt, beleértve a trágyadomb betonozását a tároláshoz és az egyik oldalon lefolyót. Ha nem teljesíti, a következő lépés pénzbírság lehet.

Zatyko Stefan úr azt mutatja, hogy a bírságok alkalmazásával nem oldottam meg semmit, és a pénzt újra befektetésekre lehet fordítani.

Kiss Stefan úr megmutatja, hogy személyesen azt mondta neki, hogy segít neki, 10 oszlopot adott neki, hogy szabad istállót építhessen, kint a legelőn, hogy ne menjen át minden nap a falun. a legelőre és vissza. De akkor is hiába. Az egyetlen érvényes intézkedés a modernizáció kikényszerítése.

A harmadik kérdés, amelyet a polgármester tárgyalni kíván, a csatornázással kapcsolatos. A bekötések egy ideje kezdődtek, nagyon nehéz, mert minden ásatáskor találunk valami csodát, mert így készültek ... hogy 6,50 millió lejből 655 ezer lej volt a község hozzájárulása. Sikerült hozni egy technológust, akivel beindíthattuk a tisztítóművet és közben ott találtuk, hogy nincs kijáratunk a tisztítóműből. A mérnök egy egész oldalt írt az ottani hiányosságokról, remélem, ezt a helyzetet is kijavíthatjuk, de rájön, hogy az átvétel után nehéz visszahozni a vállalatot, hogy megtegye azt, amit ők nem. De ha nem a pozitív oldalról indulnak a dolgok, akkor természetesen tovább megyek, mert ez óriási összeg, a dolgokat nem tették megfelelővé, és ennél az összegnél a DNA biztosan megmozgatja a dolgokat. Szóval biztosan nem fogom abbahagyni. Valakinek válaszolnia kell, és ő a polgármester és a telephelyvezető, aki aláírta a dokumentumokat.

 Főjegyző Gyúlés elnök

 MELA MARIA-ELENA LÁSZLÓ SÁNDOR

 Forditotta

 LÁSZLÓ SÁNDOR