

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre

Privind modificarea art.2 si a Anexei la HCL nr.13/26.03.2014 privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Saniob

Prin proiectul de hotărâre propunem modificarea art.2 si a Anexei la HCL nr.13/26.03.2014 privind aprobarea modului de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de retele de comunicatii electronice pe proprietatea publica si privata a comunei Saniob , in sensul stabilirii tarifelor pe categorii de retele.

Potrivit prevederilor Legii nr.154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietăți în condițiile legii.

Persoanele care furnizează rețele de comunicații electronice, cu respectarea condițiilor prevăzute de legislația din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii. Dispozițiile prezentului regulament nu se aplică rețelelor de comunicații electronice și elementelor de infrastructură deținute sau administrate de către instituțiile ori autoritățile publice din cadrul sistemului național de apărare, ordine publică și siguranța națională.

Regulamentul supus aprobării Consiliului Local al comunei Saniob stabilește condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Saniob, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și unele măsuri privind constituirea de rețele de comunicații electronice.

Cuantumul tarifelor pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a unităților administrativ - teritoriale în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora **nu trebuie să conducă la restrângerea concurenței** între furnizorii de rețele publice de comunicații electronice **și nici la prejudicierea utilizatorilor finali de servicii de comunicații electronice.**

Autoritățile administrației publice locale nu-și pot exercita atribuțiile ignorând prevederile referitoare la condițiile de acces pe proprietatea publică din Legea nr. 154/2012. Este de datoria regiilor autonome, instituțiilor publice, inclusiv a autorităților administrației publice centrale sau locale, precum și a oricăror altor entități care exercită dreptul de administrare asupra imobilelor proprietate publică a statului ori a unităților administrativ-teritoriale să se limiteze numai la ceea ce este necesar pentru atingerea obiectivelor legitime, **proporționalitatea, nediscriminarea și transparența fiind principiile care trebuie să ghideze modul în care sunt stabilite tarifele de acces.**

Conform art. 6 alin. (3) din Legea nr. 154/2012, tarifele maxime sunt stabilite conform următoarelor principii:

- “a) să fie justificate și proporționale cu afectarea imobilului respectiv;
- b) să acopere doar prejudiciile directe și certe cauzate prin efectuarea lucrărilor, precum și prin existența și funcționarea elementelor de infrastructură ale rețelelor de comunicații electronice care fac obiectul acestor lucrări;
- c) să aibă în vedere, atunci când este cazul, plusul de valoare adus imobilului respectiv, prin instalarea rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.”

În completarea acestor principii, în conformitate cu dispozițiile art. 13 alin. (7) lit. d) din Legea nr. 154/2012, contractul încheiat în vederea exercitării dreptului de acces trebuie să prevadă „prețul sau tariful datorat pentru exercitarea dreptului de acces, reprezentând contravaloarea folosinței și despăgubirea pentru prejudiciile cauzate prin efectuarea lucrărilor”.

În cadrul regulamentului propunem stabilirea tarifelor maxime pentru exercitarea dreptului de acces în funcție de elementele rețelelor de comunicații electronice și de elementele de infrastructură care fac obiectul lucrărilor, astfel :

- pentru rețele subterane: 2 lei/ml/an.
- pentru rețele supraterane: 3 lei/ml/an.
- pentru echipamente montate pe clădiri: 10 lei/mp/an;
- pentru echipamente montate pe teren: 15 lei/mp/an;

Sumele încasate se vor face venituri la bugetul local.

Regulamentul mai prevede obligativitatea oricărui furnizor de rețele de comunicații electronice să încheie un contract în formă autentică cu comuna Saniob în calitate de titular al dreptului de proprietate publică sau privată.

În contractul încheiat între părți, se vor specifica lungimile și suprafețele ocupate de rețelele și echipamentele electronice precum și toate condițiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de astfel de rețele, inclusiv dreptul de folosință asupra imobilului, precum și despăgubirile datorate pentru eventualele prejudicii cauzate prin efectuarea lucrărilor. În cazul în care pe parcursul derulării contractului intervin schimbări care conduc la modificarea prețului datorat sau a lungimii sau suprafețelor de rețele, părțile vor proceda la actualizarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale în formă autentică, la contractele inițiale.

Temeiul legal al proiectului supus spre dezbatere și adoptare Consiliului Local al comunei Saniob îl constituie prevederile Legii nr.154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, art.52, alin.(2) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, ale art.6, alin.(1), (2) și (4) din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.36, alin.(9) și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Intocmit,
Ing.arhitect

Cracana Florin