

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNA SÂNIOB

HOTĂRÂREA NR.18

Din 16.03.2017

privind aprobarea concesiunii spațiilor cu destinația de cabinet medical, situate în Comuna Sâniob, satul Cenalos nr.88, în regim de tură/contratură și satul Ciuhoi nr.205, concesiune directă

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 498/03.03.2017 al Primarului comunei Sâniob privind concesiunea directă a spațiilor cu destinația de cabinete medicale, situate în Comuna Sâniob, satul Cenalos nr.88 și satul Ciuhoi nr.205 ,
- Raportul de specialitate întocmit de aparatul de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 499/03.03.2017 și avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,
- H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale,
- Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 946/299 din 21 iulie 2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale
- Cererea d-lui Dr. Kabariti Nabil - medic de familie, înregistrată la nr.115/2017 și a d-nei dr. Erdei Daniela Simona – medic de familie, înregistrată la nr.81/2017, pentru concesiunea spațiilor cu destinație de cabinete medicale, prin care solicită concesiunea spațiilor susmenționate în regim de tură/contratură, în baza acordului de voință exprimat de aceștia .

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c, alin (5) lit. a, alin (6) pct. 3, art. 39 alin. (1) și în temeiul art. 45, alin (2), art. 115 alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

Consiliul local al comunei Saniob,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. a) Se aprobă concesiunea în regim de tură-contratură a spațiului cu destinația de cabinet medical de medicina familiei, situat în comuna Sâniob, sat Cenalos nr.88, compus din cotă parte din cabinet în suprafață utilă de 18,13 mp, cotă parte din sala de tratament în suprafață de 9,46 mp și spații comune aferente în suprafață totală de 17,41 mp, total suprafețe 45 mp, conform schiței cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în favoarea dl.dr. Kabariti Nabil, în calitate de concesiionar, titular al CMI Dr.Kabariti Nabil.

b) Se aprobă concesiunea în regim de tură-contratură a spațiului cu destinația de cabinet medical de medicina familiei, situat în comuna Sâniob, sat Cenalos nr.88, compus din cotă parte din cabinet în suprafață utilă de 18,13 mp, cotă parte din sala de tratament în suprafață

de 9,46 mp și spații comune aferente în suprafață totală de 17,41 mp, total suprafețe 45 mp, conform schiței cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în favoarea d-nei.dr. Erdei Daniela Simona, în calitate de concesionar, titular al CMI Dr.Erdei Daniela Simona.

c) Se aprobă concesionarea directă a spațiului cu destinația de cabinet medical de medicina familiei, situat în comuna Sâniob, sat Ciuhoi nr.205, compus din cabinet în suprafață utilă de 21,38 mp, sala de tratament în suprafață de 6,14 mp și spații aferente în suprafață totală de 14,55 mp, total suprafețe 42,07 mp, conform schiței cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în favoarea dl.dr. Kabariti Nabil, în calitate de concesionar, titular al CMI Dr.Kabariti Nabil.

Art.2. Durata concesionării aprobate conform prevederilor articolului 1 se stabilește începând pe o perioadă de 5 ani.

Art.3. (1) Se aprobă valoarea redevenței în primii 5 ani de 1 euro/mp/an.

(2) După primii 5 ani, nivelul redevenței se va renegocia de către părți, pornind de la pretul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

Art.4. Concesionarea se va face prin contractul de concesiune, prevăzut în anexa 1 la prezenta.

Art.5. Predarea - preluarea spațiilor concesionate conform prevederilor art.1 se face în baza procesului-verbal încheiat între comuna Sâniob - și concesionari, în termen de 5 zile de la semnarea contractului de concesiune.

Art.6. Se împuternicește Primarul comunei Sâniob să semneze contractele de concesiune.

Art.7. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Sâniob, de aparatul de specialitate al primarului și vor fi comunicate, prin grija secretarului comunei, cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor;
- Primarul comunei Sâniob;
- Dr. Kabariti Nabil;
- Dr. Erdei Daniela-Simona;
- Cetățenii prin afișare;

Presedinte
ERDEI JOZSEF



Contrașemneaza
SECRETAR
MELA MARIA-ELENA



Cvorum: adoptata cu 9 voturi pentru, 0 impotriva, 1 abtineri