



HOTĂRÂREA NR.105

Din 15.12.2021

privind aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Complexul medical din Comuna Sâniob, satul Sâniob nr.560,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 3562/02.12.2021 al Primarului comunei Sâniob privind concesiunea directă a spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Comuna Sâniob, satul Sâniob nr.560,
- Raportul de specialitate întocmit de aparatul de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 3563/02.12.2021 și avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,
- Cererea d-l Dr. Puscas Vlad-Vasile - administrator al SC Sano Medical Clinic SRL, înregistrată la nr.3447/18.11.2021.

În baza prevederilor:

- H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale,
- O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 946/299 din 21 iulie 2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale.
- art. 361 alin. (2) și art. 362 alin. (1), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ care se completează cu prevederile [Legii nr. 287/2009](#) privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 135 alin. (7) și art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba trecerea unui spațiu în suprafață de 39 mp, din domeniul public, în domeniul privat al comunei Sâniob, județul Bihor, în vederea concesiunii directe a acestuia, pentru funcționarea unui cabinet medical de stomatologie, situat în complexul medical, localitatea Sâniob nr.560, comuna Sâniob.

Art.2. Se aprobă concesiunea directă a spațiului în suprafață de 39 mp cu destinația de cabinet medical de stomatologie, situat în complexul medical din comuna Sâniob, sat Sâniob nr.560, în favoarea SC Sano Medical Clinic SRL, în calitate de concesionar.

Art.3. Durata concesiunii aprobate conform prevederilor art.2 se stabilește pe o perioadă de 15 ani.

Art.4. (1) Se aprobă valoarea redevenței în primii 5 ani de 1 euro/mp/lună.

(2) După primii 5 ani, nivelul redevenței se va renegocia de către părți, pornind de la prețul pieteii, sub care redevența nu poate fi acceptată.

Art.5. Concesionarea se va face prin contractul de concesiune, prevăzut în anexa 1 la prezenta.

Art.6. Predarea - preluarea spațiilor concesionate conform prevederilor art.1 se face în baza procesului-verbal încheiat între comuna Sâniob - și concesionari, în termen de 5 zile de la semnarea contractului de concesiune.

Art.7. Se împuternicește Primarul comunei Sâniob să semneze contractul de concesiune.

Art.8. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Sâniob, prin aparatul de specialitate al primarului și vor fi comunicate, prin grija secretarului comunei, cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor;
- Primarul comunei Sâniob;
- Dr. Puscas Vlad Vasile;
- Cetățenii prin afișare;

Presedinte de sedința
Sandor LASZLO

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Maria-Elena MELA

Cvorum: 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abțineri, din totalul de 11 consilieri în funcție.



HOTĂRÂREA NR.105

Din 15.12.2021

privind aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Complexul medical din Comuna Sâniob, satul Sâniob nr.560,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 3562/02.12.2021 al Primarului comunei Sâniob privind concesiunea directă a spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Comuna Sâniob, satul Sâniob nr.560,
- Raportul de specialitate întocmit de aparatul de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 3563/02.12.2021 și avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,
- Cererea d-l Dr. Puscas Vlad-Vasile - administrator al SC Sano Medical Clinic SRL, înregistrată la nr.3447/18.11.2021.

În baza prevederilor:

- H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale,
- O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 946/299 din 21 iulie 2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale.
- art. 361 alin. (2) și art. 362 alin. (1), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ care se completează cu prevederile [Legii nr. 287/2009](#) privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 135 alin. (7) și art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba trecerea unui spațiu în suprafață de 39 mp, din domeniul public, în domeniul privat al comunei Sâniob, județul Bihor, în vederea concesiunii directe a acestuia, pentru funcționarea unui cabinet medical de stomatologie, situat în complexul medical, localitatea Sâniob nr.560, comuna Sâniob.

Art.2. Se aprobă concesiunea directă a spațiului în suprafață de 39 mp cu destinația de cabinet medical de stomatologie, situat în complexul medical din comuna Sâniob, sat Sâniob nr.560, în favoarea SC Sano Medical Clinic SRL, în calitate de concesionar.

Art.3. Durata concesiunii aprobate conform prevederilor art.2 se stabilește pe o perioadă de 15 ani.

Art.4. (1) Se aprobă valoarea redevenței în primii 5 ani de 1 euro/mp/lună.

(2) După primii 5 ani, nivelul redevenței se va renegocia de către părți, pornind de la prețul pieteii, sub care redevența nu poate fi acceptată.

Art.5. Concesionarea se va face prin contractul de concesiune, prevăzut în anexa 1 la prezenta.

Art.6. Predarea - preluarea spațiilor concesionate conform prevederilor art.1 se face în baza procesului-verbal încheiat între comuna Sâniob - și concesionari, în termen de 5 zile de la semnarea contractului de concesiune.

Art.7. Se împuternicește Primarul comunei Sâniob să semneze contractul de concesiune.

Art.8. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Sâniob, prin aparatul de specialitate al primarului și vor fi comunicate, prin grija secretarului comunei, cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor;
- Primarul comunei Sâniob;
- Dr. Puscas Vlad Vasile;
- Cetățenii prin afișare;

Presedinte de sedința
Sandor LASZLO

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Maria-Elena MELA

Cvorum: 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abțineri, din totalul de 11 consilieri în funcție.



HOTĂRÂREA NR.105

Din 15.12.2021

privind aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Complexul medical din Comuna Sâniob, satul Sâniob nr.560,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 3562/02.12.2021 al Primarului comunei Sâniob privind concesiunea directă a spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Comuna Sâniob, satul Sâniob nr.560,
- Raportul de specialitate întocmit de aparatul de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 3563/02.12.2021 și avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,
- Cererea d-l Dr. Puscas Vlad-Vasile - administrator al SC Sano Medical Clinic SRL, înregistrată la nr.3447/18.11.2021.

În baza prevederilor:

- H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale,
- O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 946/299 din 21 iulie 2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale.
- art. 361 alin. (2) și art. 362 alin. (1), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ care se completează cu prevederile [Legii nr. 287/2009](#) privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 135 alin. (7) și art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba trecerea unui spațiu în suprafață de 39 mp, din domeniul public, în domeniul privat al comunei Sâniob, județul Bihor, în vederea concesiunii directe a acestuia, pentru funcționarea unui cabinet medical de stomatologie, situat în complexul medical, localitatea Sâniob nr.560, comuna Sâniob.

Art.2. Se aprobă concesiunea directă a spațiului în suprafață de 39 mp cu destinația de cabinet medical de stomatologie, situat în complexul medical din comuna Sâniob, sat Sâniob nr.560, în favoarea SC Sano Medical Clinic SRL, în calitate de concesionar.

Art.3. Durata concesiunii aprobate conform prevederilor art.2 se stabilește pe o perioadă de 15 ani.

Art.4. (1) Se aprobă valoarea redevenței în primii 5 ani de 1 euro/mp/lună.

(2) După primii 5 ani, nivelul redevenței se va renegocia de către părți, pornind de la prețul pieteii, sub care redevența nu poate fi acceptată.

Art.5. Concesionarea se va face prin contractul de concesiune, prevăzut în anexa 1 la prezenta.

Art.6. Predarea - preluarea spațiilor concesionate conform prevederilor art.1 se face în baza procesului-verbal încheiat între comuna Sâniob - și concesionari, în termen de 5 zile de la semnarea contractului de concesiune.

Art.7. Se împuternicește Primarul comunei Sâniob să semneze contractul de concesiune.

Art.8. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Sâniob, prin aparatul de specialitate al primarului și vor fi comunicate, prin grija secretarului comunei, cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor;
- Primarul comunei Sâniob;
- Dr. Puscas Vlad Vasile;
- Cetățenii prin afișare;

Presedinte de sedința
Sandor LASZLO

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Maria-Elena MELA

Cvorum: 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abțineri, din totalul de 11 consilieri în funcție.



HOTĂRÂREA NR.105

Din 15.12.2021

privind aprobarea concesiunii directe a spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Complexul medical din Comuna Sâniob, satul Sâniob nr.560,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 3562/02.12.2021 al Primarului comunei Sâniob privind concesiunea directă a spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în Comuna Sâniob, satul Sâniob nr.560,
- Raportul de specialitate întocmit de aparatul de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 3563/02.12.2021 și avizul comisiei de specialitate al Consiliului local Sâniob,
- Cererea d-l Dr. Puscas Vlad-Vasile - administrator al SC Sano Medical Clinic SRL, înregistrată la nr.3447/18.11.2021.

În baza prevederilor:

- H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale,
- O.G. nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 946/299 din 21 iulie 2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale.
- art. 361 alin. (2) și art. 362 alin. (1), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ care se completează cu prevederile [Legii nr. 287/2009](#) privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 135 alin. (7) și art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Sâniob, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba trecerea unui spațiu în suprafață de 39 mp, din domeniul public, în domeniul privat al comunei Sâniob, județul Bihor, în vederea concesiunii directe a acestuia, pentru funcționarea unui cabinet medical de stomatologie, situat în complexul medical, localitatea Sâniob nr.560, comuna Sâniob.

Art.2. Se aprobă concesiunea directă a spațiului în suprafață de 39 mp cu destinația de cabinet medical de stomatologie, situat în complexul medical din comuna Sâniob, sat Sâniob nr.560, în favoarea SC Sano Medical Clinic SRL, în calitate de concesionar.

Art.3. Durata concesiunii aprobate conform prevederilor art.2 se stabilește pe o perioadă de 15 ani.

Art.4. (1) Se aprobă valoarea redevenței în primii 5 ani de 1 euro/mp/lună.

(2) După primii 5 ani, nivelul redevenței se va renegocia de către părți, pornind de la prețul pieteii, sub care redevența nu poate fi acceptată.

Art.5. Concesionarea se va face prin contractul de concesiune, prevăzut în anexa 1 la prezenta.

Art.6. Predarea - preluarea spațiilor concesionate conform prevederilor art.1 se face în baza procesului-verbal încheiat între comuna Sâniob - și concesionari, în termen de 5 zile de la semnarea contractului de concesiune.

Art.7. Se împuternicește Primarul comunei Sâniob să semneze contractul de concesiune.

Art.8. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul comunei Sâniob, prin aparatul de specialitate al primarului și vor fi comunicate, prin grija secretarului comunei, cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor;
- Primarul comunei Sâniob;
- Dr. Puscas Vlad Vasile;
- Cetățenii prin afișare;

Presedinte de sedința
Sandor LASZLO

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
Maria-Elena MELA

Cvorum: 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abțineri, din totalul de 11 consilieri în funcție.